

**DEPARTEMENT DE LA HAUTE-GARONNE**  
**COMMUNE DE SEYSSES**

**P.L.U.**

**4ème modification du Plan Local  
d'Urbanisme**

**Dossier pour approbation**

4- Règlement graphique

4.3 Liste des emplacements réservés

Modification du  
P.L.U. :  
Approuvée le  
25.09.2025

Visa  
Date :  
Signature :



# Commune de Seysses

## Liste des emplacements réservés (L.151.41 du CU)

Tableau des emplacements réservés après 4° modification du PLU de SEYSSSES

N°	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
01	Aménagement d'une voie pour circulation douce, de part et d'autre du cours d'eau du Binos	Commune	1080
02	Aménagement d'une voie pour circulation douce à partir de la rue du Vieux Chemin Français	Commune	748
03	Aménagement de bouclage du réseau d'eau potable le long de l'Ousseau	SIVOM SAGe	2846
04	Aménagement du réseau d'assainissement des eaux usées avec chemin d'accès, entre le chemin de Fourtané et la route de Saint-Lys (emprise 10 m)	SIVOM SAGe	1881
05	Aménagement du réseau d'assainissement des eaux usées et de la voirie existante, chemin de la commune	SIVOM SAGe	1510
06	Élargissement du chemin de la Bourdasse pour permettre un meilleur écoulement des eaux pluviales	Commune	1179
09	Aménagement du carrefour et espace public autour d'entrée de ville au croisement de la rue de la République et de la route de Toulouse	Commune	790
10	Aménagement d'une voie pour circulation douce le long du chemin du Château d'Eau	Commune	1997
10	Aménagement d'une voie pour circulation douce le long du chemin du Château d'Eau	Commune	728
11	Epaississement de la trame végétale du Binos	Commune	5381
13	Stationnements et aire de jeux	Commune	10137
14	Cheminement doux autour du Lac de la Piche	Commune	8095
15	Piste piétonne / cyclable	Commune	1775
16	Piste piétonne / cyclable	Commune	1815
17	Piste piétonne / cyclable	Commune	935
18	Piste piétonne / cyclable	Commune	386
19	Aire de stationnement	Commune	2779

Liste des principes de voie de circulation à créer avant 4° modification du PLU de SEYSSSES

N°	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Principe de voies de circulation à créer	Commune	17751