

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2025

Taxes	Bases d'imposition effectives 2024 1	Taux de référence 2025 2	Taux plafonds 2025 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2025 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2025 5	Taux votés 2025 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2025 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	9 784 733	42,40	120,76	10 107 000	4 285 368		
Taxe foncière non bâties (TFNB)	104 009	114,48	233,54	103 600	118 601		
Taxe d'habitation (TH)	408 388	14,73	60,30	251 600	37 061		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		

Total **4 441 030**

Taxe	Bases d'imposition effectives 2024	Taux de référence de TH 2025	Taux de majoration applicable en 2024	Bases d'imposition prévisionnelles 2025	Produit référence (col.4 x col.2 x col.6) 2025	Taux de majoration applicable en 2025	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2025)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2025, cochez la case <input type="checkbox"/>
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité <div></div> =				
Taxe foncière non bâties (TFNB)					
Taxe d'habitation (TH)					
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	Produit total de référence (total colonne 5) 4 441 030				

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2025

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
	35 584			99 581	0	0	126 157	261 322

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2025

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11) 261 322	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2025

À TOULOUSE

Le 25 MARS 2025

Pour la Direction des Finances publiques,
HUGUES PERRIN

Le

Pour la Préfecture,

Le

Pour la Commune,

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2025

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS			2. BASES EXONÉRÉES			4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFR ET PYLÔNES		
Taxe foncière bâtie :			Taxe foncière bâtie :			a. Éoliennes et hydroliennes		
a. Personnes de condition modeste		3 881	a. Par le conseil municipal			b. Centrales électriques		
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte		0	b. Par la loi		1 295 792	c. Centrales photovoltaïques		
c. Locaux industriels		63 222	Taxe foncière non bâtie :			d. Centrales hydrauliques		
d. Logements sociaux et longue durée		22 217	a. Par le conseil municipal			e. Centrales géothermiques		
			b. Par la loi (terres agricoles)		12 878	f. Transformateurs électriques		
			c. Par la loi (autres)			g. Stations radioélectriques		
Taxe foncière non bâtie		10 261	Cotisation foncière des entreprises			h. Installations gazières et autres		
Taxe d'habitation :			a. Par le conseil municipal			i. Taxe sur les pylônes		35 584
a. Dotation pour perte de THLV			b. Par la loi					
b. Mayotte		>>>						
Cotisation foncière des entreprises :			3. BASES DE TAXE D'HABITATION			5. RÉFORMES FISCALES		
a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire		>>>	a. Résidences secondaires et assimilées		251 600	a. TVA prév. (compensation TH)		>>>
b. Base minimum			b. Logements vacants soumis à la THLV		>>>	b. TVA prév. (comp. CVAE)		0
c. Locaux industriels			c. Bases dégrévées hors locaux vacants		133 448	c. Coefficient correcteur		1,029011
d. Autres allocations			d. Bases dégrévées locaux vacants			d. Taux FB commune 2020		20,50
			e. Bases dégrévées majo THS			e. Taux FB département 2020		21,90

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS						6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE		
Taxes	Taux moyens communaux de 2024 au niveau :		Taux plafonds de 2025	Taux des EPCI de 2024	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2025 (col. 13 - col. 14) 15	Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2024 au niveau :		
	national 11	départemental 12				a. National		>>>
Taxe foncière bâtie (TFB)	39,74	50,35	125,88	5,12000	120,76	b. Communal		>>>
Taxe foncière non bâties (TFNB)	51,08	96,62	241,55	8,01000	233,54	Taux maximum :		
Taxe d'habitation (TH)	23,88	28,36	70,90	10,60000	60,30	a. Taux communal majoré à ne pas dépasser		>>>
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	b. Taux maximum de la majoration spéciale		>>>
6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2025 au titre de laquelle...			6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH			Taux de CFE perçue en 2024 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique		
a. ...la diminution sans lien a été appliquée		>>>	a. Tx moy.75% départemental		10,89			
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés		>>>	b. Taux maximum de la majo		>>>			37,76