

COMMUNE : **547 SEYSES**
 ARRONDISSEMENT : **31 MURET**
 TRÉSORERIE OU SGC : **SGC DE MURET**

Envoyé en préfecture le 09/04/2024 N° 1259 COM (1)
 Reçu en préfecture le 09/04/2024
 Publié le
 ID : 031-213105471-20240405-DEL2024_2_02-DE

2024

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024

Taxes	Bases d'imposition effectives 2023 1	Taux de référence 2024 2	Taux plafonds 2024 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2024 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2024 5	Taux votés 2024 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	9 180 865	42,40	120,06	9 607 000	4 073 368		
Taxe foncière non bâties (TFNB)	102 273	114,48	232,47	103 900	118 945		
Taxe d'habitation (TH)	464 700	14,73	64,50	353 700	52 100		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
				Total	4 244 413		

Taxe	Bases d'imposition effectives 2023	Taux de référence de TH 2024	Taux de majoration 2023	Bases d'imposition prévisionnelles 2024	Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2024	Taux de majoration voté 2024	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 9	10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité			
Taxe foncière non bâties (TFNB)				
Taxe d'habitation (TH)				
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	4 244 413	Produit total de référence (total colonne 5)		

II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
	33 816			93 762	0	0	119 976	247 554

III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024

Produits attendus des ressources à taux voté (col. 7)	+ Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	= Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2024
		247 554

À TOULOUSE
 Le 15 MARS 2024
 Pour la Direction des Finances publiques,
 HUGUES PERRIN
 DIRECTEUR REG. DES FINANCES

Le
 Pour la Préfecture,
 Pour la Commune,

COMMUNE : **547 SEYSES**
 ARRONDISSEMENT : **31 MURET**
 TRÉSORERIE OU SGC : **SGC DE MURET**

Envoyé en préfecture le 09/04/2024 N° 1259 COM (2)
 Reçu en préfecture le 09/04/2024
 Publié le
 ID : 031-213105471-20240405-DEL2024_2_02-DE

2024

ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024

IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS

Taxe foncière bâtie :

- a. Personnes de condition modeste **3 343**
- b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte **0**
- c. Locaux industriels **62 178**
- d. Logements sociaux : exo de longue durée **17 923**

Taxe foncière non bâtie

Taxe d'habitation :

- a. Dotation pour perte de THLV
- b. Mayotte **>>>**

Cotisation foncière des entreprises :

- a. Exonérations en zone d'aménagem. du territoire **>>>**
- b. Base minimum
- c. Locaux industriels
- d. Autres allocations

2. BASES EXONÉRÉES

Taxe foncière bâtie :

- a. Par le conseil municipal
- b. Par la loi **1 133 565**

Taxe foncière non bâtie :

- a. Par le conseil municipal
- b. Par la loi (terres agricoles) **12 878**
- c. Par la loi (autres)

Cotisation foncière des entreprises

- a. Par le conseil municipal
- b. Par la loi

3. BASES DE TAXE D'HABITATION

- a. Résidences secondaires et assimilées **353 700**
- b. Logements vacants soumis à la THLV **>>>**
- c. Bases dégrevées hors locaux vacants **124 243**
- d. Bases dégrevées locaux vacants
- e. Bases dégrevées majo THS

4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES

- a. Éoliennes et hydroliennes
- b. Centrales électriques
- c. Centrales photovoltaïques
- d. Centrales hydrauliques
- e. Centrales géothermiques
- f. Transformateurs électriques
- g. Stations radioélectriques
- h. Installations gazières et autres
- i. Taxe sur les pylônes **33 816**

5. RÉFORMES FISCALES

- a. TVA prév. (compensation TH) **>>>**
- b. TVA prév. (comp. CVAE) **0**
- c. Coefficient correcteur
- d. Taux FB commune 2020 **20,50**
- e. Taux FB département 2020 **21,90**

6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX

6.1. TAUX PLAFONDS

Taxes	Taux moyens communaux de 2023 au niveau :		Taux plafonds de 2024	Taux des EPCI de 2023	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2024 (col. 13 - col. 14)
	national	départemental			
Taxe foncière bâtie (TFB)	39,42	50,07	125,18	5,12000	120,06
Taxe foncière non bâties (TFNB)	50,82	96,19	240,48	8,01000	232,47
Taxe d'habitation (TH)	24,45	30,04	75,10	10,60000	64,50
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle...

a. ...la diminution sans lien a été appliquée **>>>**

b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés **>>>**

6.3. MAJORIZATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH

a. Tx moy.75% départemental **11,33**

b. Taux maximum de la majo **>>>**

6.4. MAJORIZATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE

Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2023 au niveau :

- a. National **>>>**
- b. Communal **>>>**

Taux maximum :

- a. Taux communal majoré à ne pas dépasser **>>>**
- b. Taux maximum de la majoration spéciale **>>>**

Taux de CFE perçue en 2023 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique **37,39**