

RÉUNION PUBLIQUE DE PRÉSENTATION ET DE CONSULTATION LE 20 JUIN 2022

REQUALIFICATION DE LA PLACE DE LA LIBÉRATION COMMUNE DE SEYSES



- Situation actuelle
- Présentation du projet
- Axe de concertation
- Questions / Réponses

SITUATION ET EVOLUTION



Commune de Seysses 3

USAGES

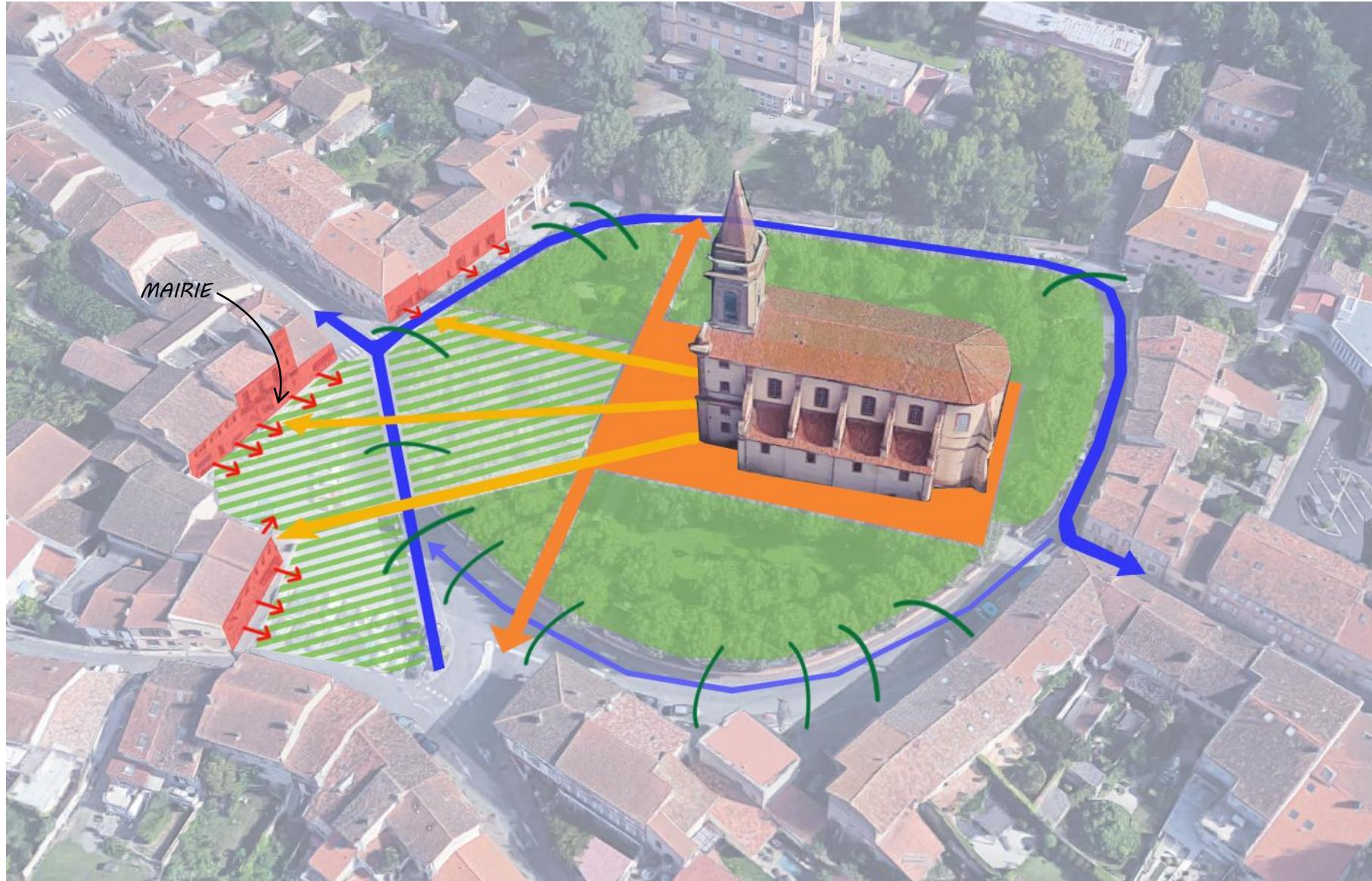


Constats

- Place giratoire,
- Stationnement anarchique sur la place de l'église,
- Eglise inscrite Monument Historique,
- Présence de commerces et services,
- Peu de place pour les piétons,
- Absence de lieu pour se rassembler, d'un réel lieu de vie pour les habitants,
- Place enclavée par un muret périphérique et une végétation dense et uniforme.

ENJEUX

Améliorer le confort



- Aménager une place en lieu de rencontre et de vie pour les habitants, affirmer la connexion entre l'église et la mairie,
- Ouvrir la place de l'église vers les façades et réduire l'effet enclavé donné par le mur et le double-alignement d'arbres,
- Produire des espaces simples et lisibles et garantir l'accessibilité de l'ensemble des espaces piétons,
- Réorganiser les voiries et le stationnement afin qu'il ne perturbe plus la lecture de l'espace.

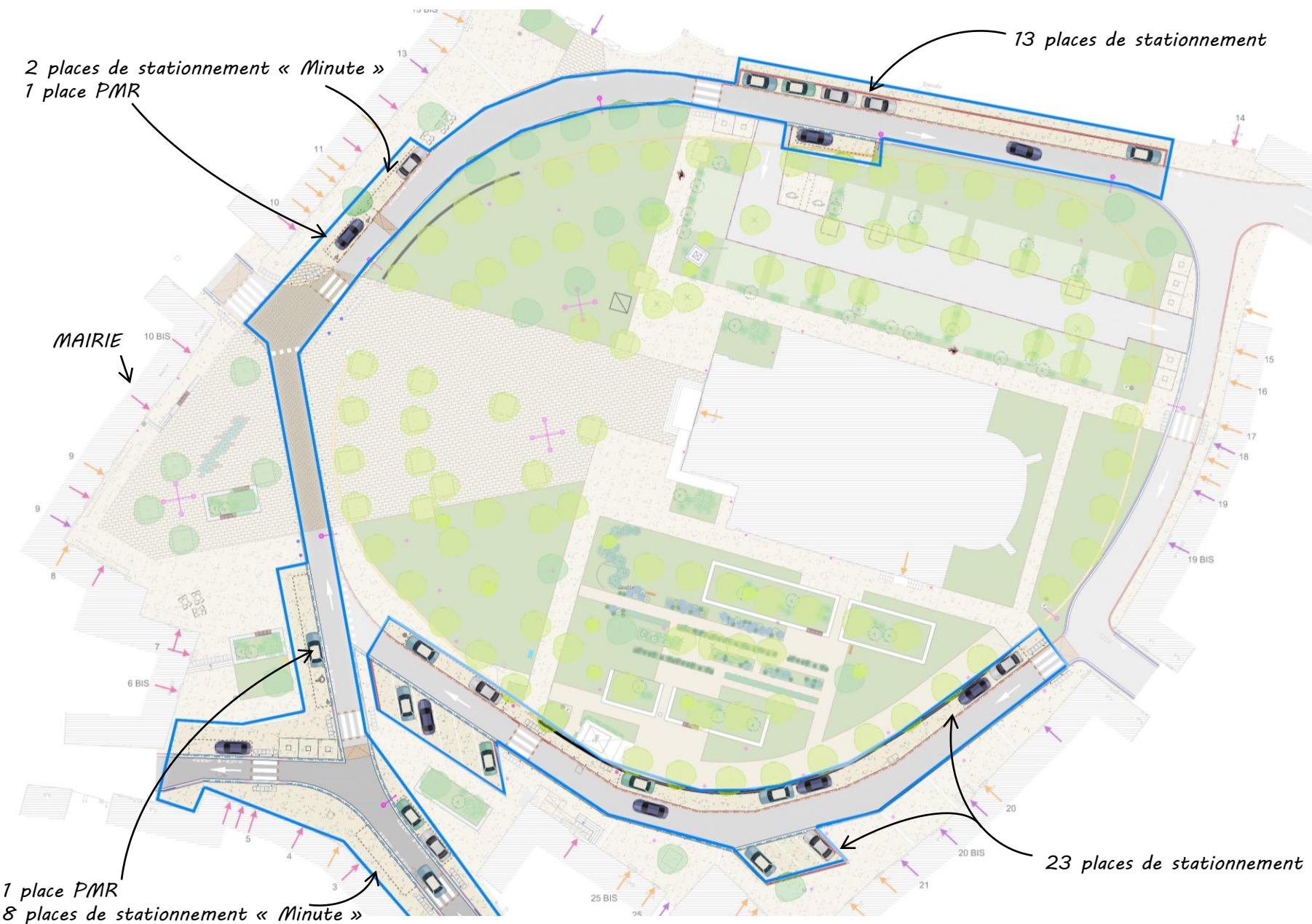
INTENTIONS D'AMENAGEMENT – VOIRIE



Modification de la voirie

- Nécessité de revoir le sens du circulation
- Limiter la vitesse par des aménagements

INTENTIONS D'AMENAGEMENT – STATIONNEMENT sur les axes structurants



BILAN DE STATIONNEMENT :

- **65** places de stationnements **existantes**, + stationnement anarchique autour de l'église
- **81** places de stationnements **projetées**, projet de création d'une vingtaine de places de stationnement mairie hors place de la Libération

COMPTAGES STATIONNEMENT RÉALISÉS :

- 55 véhicules en moyenne à 8h00
- 85 véhicules maximum à 9h00
- 70 véhicules en moyenne à 18h00

INTENTIONS D'AMENAGEMENT – STATIONNEMENT en parking paysager



Traitement paysager



INTENTIONS D'AMENAGEMENT – PERSPECTIVE DU PARKING



INTENTIONS D'AMENAGEMENT – ESPACE PUBLIC



Références de mobilier



Commune de Seysses 10

INTENTIONS D'AMENAGEMENT – AMÉNAGEMENT PAYSAGER



Amelanchier lamarckii
Amélançier de Lamarck
Type de feuillage: caduc
Haut / larg à maturité : 8m / 8m



Magnolia soulangeana
Magnolia de Soulange
Type de feuillage: caduc
Haut / larg à maturité : 8m / 4.5m



Tilia tomentosa
Tilleul argenté
Type de feuillage: caduc
Haut / larg à maturité : 30m / 20m

INTENTIONS D'AMENAGEMENT – JARDIN D'EGLISE



Références et palette



A photograph of a Satureja montana plant, showing its dense, upright growth habit and clusters of small, white, two-lipped flowers.

A photograph of a Salvia officinalis plant, commonly known as common sage. The image shows clusters of small, two-lipped purple flowers growing at the tips of the branches. The leaves are opposite, lanceolate, and have a distinctively wrinkled or crumpled texture.

INTENTIONS D'AMENAGEMENT – PERSPECTIVE DU JARDIN



INTENTIONS D'AMENAGEMENT – MOBILIER LUDIQUE ET EDUCATIF



ESTIMATION ET PLANNING

Enveloppe financière

2 200 000 € H.T.

PHASE	DELAIS
Etudes techniques	2 ^{ème} trimestre 2022
Appel d'offres	3 ^{ème} trimestre 2022
Début des travaux	Fin d'année 2022
Fin des travaux	1 ^{er} trimestre 2024

PERSPECTIVES D'AMENAGEMENT



AXES DE CONCERTATION

- Projet d'implantation d'un point de rafraîchissement,
- Choix et emplacement des jeux pour enfants,
- Choix des essences de végétaux pour le jardin des senteurs côté église,
- Choix de jardinières au sol ou hors sol,
- Emplacement des places PMR,
- Choix des emplacement des arceaux vélo,

Balade urbaine le samedi 2 Juillet 2022

Merci de votre attention.