

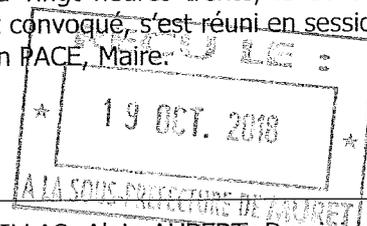
COMMUNE de SEYSSES  
10 Place de la Libération  
31600 SEYSSES

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE SEYSSES

Nombre de Conseillers :  
En exercice : 29  
Présents : 18  
Procurations : 5  
Absents : 6  
Votants : 23  
Pour : 23

L'an deux mille dix-huit, le dix-sept octobre à vingt heures trente, le Conseil municipal de la Commune de Seysses, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence d'Alain PACE, Maire.

Date de la convocation : 10 octobre 2018



**PRESENTS** : Alain PACE, Geneviève FABRE, Michel PASDELOUP, Carine PAILLAS, Alain AUBERT, Dominique ALM, Yvelise MONTANE, Jérôme BOUTELOUP, Marie-Ange KOFFEL, Philippe RIBET, Patrick MORDELET, Maryvonne SALES, Frédérique LAURENS, Alain D'ORSO, Philippe RIGAL, Elisabeth DELEUIL, Jean-Pierre ZANATTA, Manuel SOLSONA.

**PROCURATIONS** : Andrée ESCAICH à Alain D'ORSO, Thierry LAZZAROTTO à Carine PAILLAS, Bruno BENOIST à Alain PACE, Alain VIDAL à Jean-Pierre ZANATTA, Line DELHON à Manuel SOLSONA.

**ABSENTS** : Corinne CORDELIER, Magali GRANDSIMON, Laurent VALLET, Floréal PALAZON, Jennifer DURAND, Eva FLORES.

**Secrétaire de séance** : Maryvonne SALES

**N° 4550**

**OBJET :**

**Rétrocession des  
voies et espaces  
communs Les jardins  
de Rabi et classement  
dans le domaine  
public**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, article L2123-2,  
Vu l'article L141-3 du Code de la Voirie Routière,

Vu la demande en date du 20 septembre 2018 de la SCI Les jardins de Rabi par laquelle il est proposé à la commune la cession des parcelles cadastrées AW 103, AW 78, AW 73, AW 91, AW 68, AW 66, AW 84, AW 92, AW 75 et AW 76 pour une contenance totale de 12.724 m<sup>2</sup>,

Vu le plan joint en annexe,

Monsieur Le Maire propose à l'Assemblée d'acquérir les parcelles suivantes, à l'euro symbolique :

Section	N°	Lieudit	Surface
AW	103	Rabi	00 ha 07 a 17 ca
AW	78	Rabi	00 ha 10 a 53 ca
AW	73	Rabi	00 ha 03 a 46 ca
AW	91	Rabi	00 ha 43 a 06 ca
AW	68	Rabi	00 ha 03 a 46 ca
AW	66	Rabi	00 ha 48 a 15 ca
AW	84	Rabi	00 ha 01 a 69 ca
AW	92	Rabi	00 ha 06 a 23 ca
AW	75	Rabi	00 ha 02 a 33 ca
AW	76	Rabi	00 ha 01 a 16 ca

Total surface : 01 ha 27 a 24 ca

Le transfert de propriété de ces parcelles interviendra selon les modalités suivantes : acte authentique notarié aux frais de la commune.

Monsieur Le Maire dépose sur le bureau le plan figuratif des terrains et invite le Conseil à délibérer sur cette acquisition.

Ces voies et espaces communs étant ouverts à la circulation générale il est proposé de procéder au classement de ces parcelles dans le domaine public communal,

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment l'article L2241-1,

- **Approuve** l'acquisition des parcelles :

Section	N°	Lieudit	Surface
AW	103	Rabi	00 ha 07 a 17 ca
AW	78	Rabi	00 ha 10 a 53 ca
AW	73	Rabi	00 ha 03 a 46 ca
AW	91	Rabi	00 ha 43 a 06 ca
AW	68	Rabi	00 ha 03 a 46 ca
AW	66	Rabi	00 ha 48 a 15 ca
AW	84	Rabi	00 ha 01 a 69 ca
AW	92	Rabi	00 ha 06 a 23 ca
AW	75	Rabi	00 ha 02 a 33 ca
AW	76	Rabi	00 ha 01 a 16 ca

Le prix est fixé à l'euro symbolique pour l'ensemble.

- **Autorise** Monsieur Le Maire à passer les actes définitifs de cette acquisition ;
- **Dit** que les crédits correspondant à ces acquisitions sont prévus au Budget 2018 article 2111 chapitre 21.
- **Approuve** l'intégration dans le domaine public communal de ces parcelles et autorise Monsieur le Maire à signer toutes les pièces nécessaires à ce dossier.

Certifié exécutoire,  
Reçu en Sous-Préfecture  
le : 19 OCT. 2018

Affiché  
le : 22 OCT. 2018

Ainsi fait et délibéré en Mairie, les jour, mois et an sus dit,  
au registre sont les signatures,  
pour copie conforme, Seysses, le 19 octobre 2018

**Le Maire,  
Alain PACE**



Domaine de la Baronne

GOTHAM SAS  
16 Boulevard Canal  
BP 20324  
31000 TOULOUSE Cedex 4

PLAN PARCELLAIRE  
du permis de construire valant division parcellaire

ECHELLE 1/500

PLAN DE SITUATION



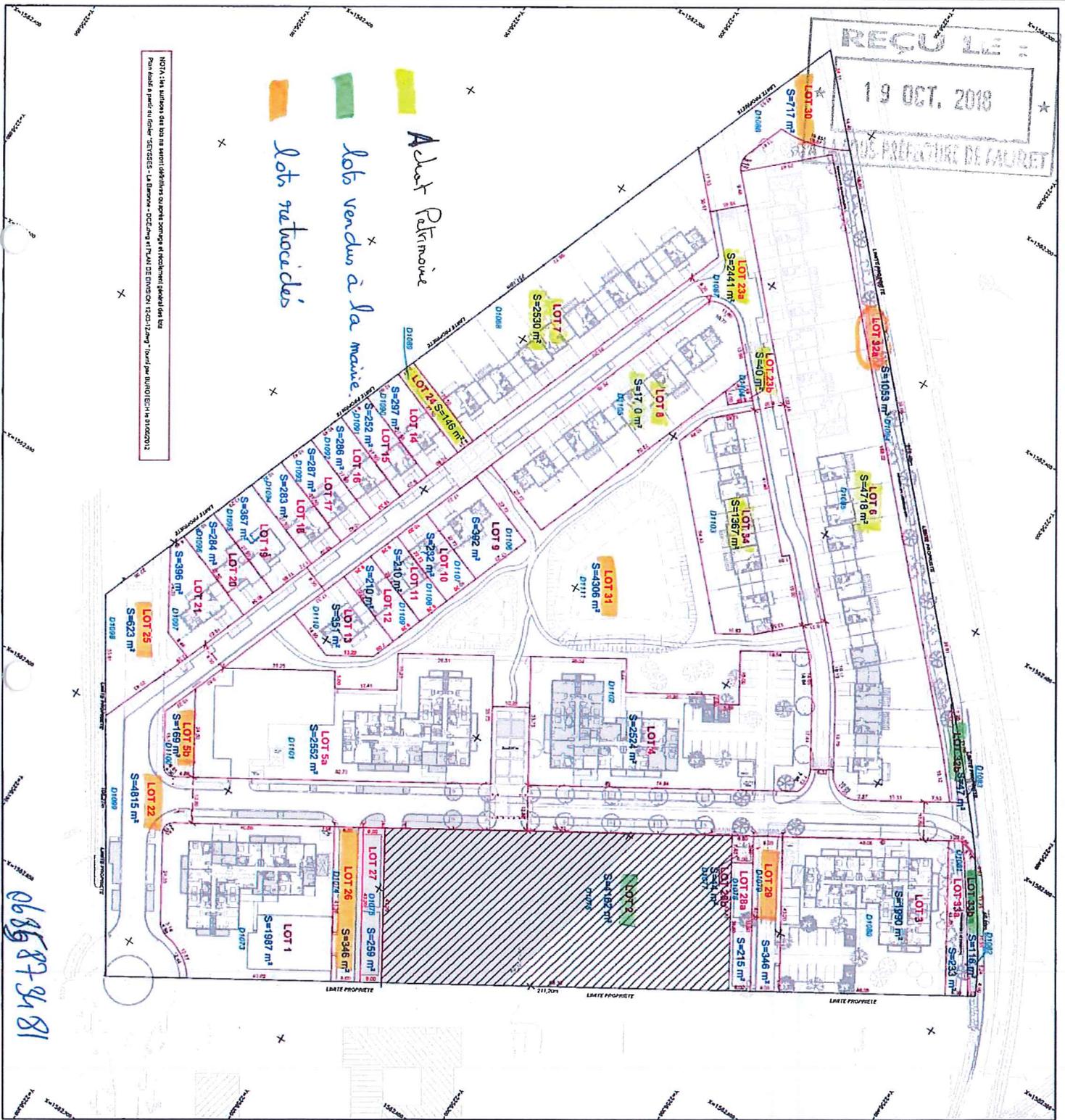
Révisé géométriquement par le géomètre DCA1



GEOMETRE EXPERT  
BUREAU D'ETUDE  
GEOINFRA

A.P.R.   
P.A.O.   
Dossier n° 143103  
Date : 23.04.2018

LOT	Parcelle	Surface m <sup>2</sup>	Affectation
LOT 1	0 1073	1407	Acadie
LOT 2	0 1076	4102	Compartiment - Services
LOT 3	0 1080	1390	ACADIE
LOT 4	0 1101	2555	COFFINA
LOT 5	0 1102	180	COFFINA - station service à usage d'agr.
LOT 6	0 1035	4718	PATRIMOINE
LOT 7	0 1036	2320	PATRIMOINE
LOT 8	0 1109	382	Compartiment - Toiture
LOT 9	0 1107	222	Compartiment - Toiture
LOT 10	0 1108	210	Compartiment - Toiture
LOT 11	0 1106	210	Compartiment - Toiture
LOT 12	0 1105	207	Compartiment - Toiture
LOT 13	0 1091	202	Compartiment - Toiture
LOT 14	0 1092	206	Compartiment - Toiture
LOT 15	0 1094	201	Compartiment - Toiture
LOT 16	0 1095	201	Compartiment - Toiture
LOT 17	0 1096	204	COFFINA
LOT 18	0 1087	424	PATRIMOINE
LOT 19	0 1087	2441	PATRIMOINE
LOT 20	0 1104	40	TRANSFORMA
LOT 21	0 1089	148	PATRIMOINE
LOT 22	0 1089	623	COFFINA sans affectation
LOT 23	0 1075	258	Acadie
LOT 24	0 1075	213	ACADIE
LOT 25	0 1077	41	TRANSFORMA
LOT 26	0 1078	21	TRANSFORMA
LOT 27	0 1078	21	TRANSFORMA
LOT 28	0 1078	21	TRANSFORMA
LOT 29	0 1111	4328	Parcelle à affecter pour réhabilitation
LOT 30	0 1084	1053	PATRIMOINE - industrie
LOT 31	0 1081	47	TRANSFORMA
LOT 32	0 1081	232	ACADIE - 2° Niveau
LOT 33	0 1081	1307	PATRIMOINE
LOT 34	0 1103	4323	



NOTA: this surface data has been verified on ground surveys and is not subject to change.  
Plan établi à partir du fichier "SEYSSES - La Baronne - OCCUPATION DU SOL" de la commune de SEYSSES.