

<p>COMMUNE de SEYSSSES 10 Place de la Libération 31600 SEYSSSES</p>	<p align="center"><b>EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE SEYSSSES</b></p>
<p>Nombre de Conseillers : En exercice : 29 Présents : 17 Procurations : 4 Absents : 8 Votants : 21 Pour : 19 Abstention : 2</p>	<p>L'an deux mille dix-huit, le trente mai à vingt heures trente, le Conseil municipal de la Commune de Seysses, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence d'Alain PACE, Maire.</p> <p align="center">Date de la convocation 23 mai 2018</p> <div data-bbox="1007 271 1358 488" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> <p>RECUEIL - 1 JUIN 2018 A LA SOUS-PREFECTURE DE MURET</p> </div>
<p><b>PRESENTS</b> : Alain PACE, Geneviève FABRE, Michel PASDELOUP, Carine PAILLAS, Andrée ESCAICH, Alain AUBERT, Bernadette SERRES, Dominique ALM, Yvelise MONTANÉ, Jérôme BOUTELOUP, Marie-Ange KOFFEL, Patrick MORDELET, Frédérique LAURENS, Alain D'ORSO, Elisabeth DELEUIL, Jean-Pierre ZANATTA, Manuel SOLSONA.</p> <p><b>PROCURATIONS</b> : Bruno BENOIT à Alain PACE, Magali GRANDSIMON à Andrée ESCAICH, Laurent VALLET à Patrick MORDELET, Alain VIDAL à Jean-Pierre ZANATTA.</p> <p><b>ABSENTS</b> : Thierry LAZZAROTTO, Corinne CORDELIER, Philippe RIBET, Maryvonne SALLES, Floréal PALAZON, Jennifer DURAND, Line DELHON, Eva FLORES.</p> <p><b>Secrétaire de séance</b> : Jean-Pierre ZANATTA</p>	
<p align="center"><b>N° 4513</b></p> <p align="center"><b>OBJET :</b></p> <p align="center"><b>Garantie d'emprunt Société Immobilière Midi-Pyrénées</b></p>	<p>Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,</p> <p>Vu le Code Général des Collectivités territoriales et notamment ses articles L 3231-4 et L 3231-4-1 ;</p> <p>Vu l'article 2298 du Code civil ;</p> <p>Vu la demande formulée par la Société Immobilière Midi-Pyrénées SA de la Vallée du Thoré dont le siège social se trouve 12 rue Jules Ferry à MAZAMET, tendant à obtenir la garantie de la commune de SEYSSSES pour quatre prêts PLAI, PLAI FONCIER, PLUS et PLUS FONCIER, d'un montant total de 1.124.358 € à hauteur de 50 % soit <b>562.179 €</b>, contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations par contrat de prêt N° 77023 et destinés à financer une opération d'acquisition en VEFA de 12 logements locatifs sociaux (3 Plai – 9 Plus), située 420 chemin de Gay - « Vues au naturel » - 31600 SEYSSSES ;</p> <p>Vu le contrat de prêt N° 77023 signé entre la Société Immobilière Midi-Pyrénées SA de la Vallée du Thoré ci-après l'Emprunteur et la Caisse des Dépôts et Consignations ;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Accorde</b> sa garantie à hauteur de 50 % pour le remboursement d'un prêt d'un montant total de 1.124.358 € souscrit par l'Emprunteur auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, selon les caractéristiques financières et aux charges et conditions du contrat de prêt N° 77023 constitué de 4 lignes de prêts.</li> </ul> <p>Ledit contrat est joint en annexe et fait partie intégrante de la présente délibération.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Précise</b> que la garantie est portée aux conditions suivantes : <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ La garantie de la collectivité est accordée pour la durée totale du prêt et jusqu'au complet remboursement de celui-ci et port sur l'ensemble des sommes contractuellement dues par</li> </ul> </li> </ul>

	<p>l'Emprunteur dont il ne se serait pas acquitté à la date d'exigibilité.</p> <p>➤ Sur notification de l'impayé par lettre simple de la Caisse des Dépôts et Consignations, la collectivité s'engage dans les meilleurs délais à se substituer à l'Emprunteur pour son paiement, en renonçant au bénéfice de discussion et sans jamais opposer le défaut de ressources nécessaires à ce règlement.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>S'engage</b> pendant toute la durée du prêt à libérer, en cas de besoin, des ressources suffisantes pour couvrir les charges de ce prêt.</li> </ul>
<p>Certifié exécutoire, Reçu en Sous-Préfecture le : <b>01 JUIN 2018</b></p> <p>Affiché le : <b>01 JUIN 2018</b></p>	<p>Ainsi fait et délibéré en Mairie, les jour, mois et an sus dit, au registre sont les signatures, pour copie conforme, Seysses, le 01 juin 2018</p> <p><b>Le Maire,</b> <b>Alain PACE</b></p> 